

CURRICULUM VITAE

INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	Segantin Marcellina
Data di nascita	24 Aprile 1964
Nata a	Chioggia (VE)
Nazionalità	Italiana
Codice Fiscale	SGN MCL 64D64 C638Q

PROFILO

Architetto libero professionista dal Gennaio 2012.

Abilitata alla progettazione e iscritta all'Albo dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Venezia al numero 2443.

31 anni di esperienza e studi nella pratica progettuale, nei settori residenziale, artigianale, commerciale, pubblico, restauro, interior design, alberghiero e sostenibile. Profonda conoscenza dei software Autocad, Allplan, Adobe e ambiente Office.

Consigliere Comunale di minoranza, capogruppo del Movimento Chioggia Viva.

Componente supplente in seno alla Commissione per la Salvaguardia di Venezia.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

Oggi

Continua l'attività di Architetto Libero professionista, raggiungendo un livello molto rilevante tanto da essere l'unica donna Architetto a progettare e realizzare edifici di notevole importanza in città. Si occupa di architettura a 360° operando nei settori residenziale, commerciale, turistico ricettivo, produttivo e di restauro, in particolar modo nel settore dell'edilizia storica ha completato nella primavera di quest'anno il restauro di tutti antichi portici della Città di Loreo, intervento che ha sviluppato partendo dalla progettazione passando per la direzione lavori fino ai collaudi finali.

Ha progettato e si sta occupando della direzione lavori di tre palazzine di nove livelli fuori terra a prevalente destinazione residenziale (n. 75 appartamenti, 9 negozi oltre a garage e spazi comuni) in fase di costruzione nel centro di Sottomarina. Ha progettato e completato la ristrutturazione con ampliamento dell' Hotel Sole di Sottomarina. Ha progettato e sta seguendo la ristrutturazione con ampliamento di una porzione di villa bifamiliare, ha iniziato i lavori di demolizione e ricostruzione con ampliamento di un edificio residenziale in centro storico a Chioggia oltre ad interventi vari di ristrutturazione. Sta elaborando vari progetti di recupero, ampliamento e ristrutturazione sia su edifici residenziali sia su strutture ricettive e produttive di vario genere.

Continua a rivestire la carica di Consigliere Comunale di minoranza, capogruppo del Movimento Chioggia Viva e membro delle Commissioni Consiliari I (Affari Istituzionali – Pesca – Frazioni - Avvocatura Civica -Legge Speciale – Personale - Servizi demografici), III (Politiche Sociali e sussidiarietà – Casa – Istruzione - Pari opportunità - Politiche Giovanili – Statuto – Regolamenti - Cultura) e IV (Urbanistica - Edilizia Scolastica - Edilizia Privata - LL.PP. Servizi Manutentivi – Trasporti – Demanio – Patrimonio - Demanio Turistico).

2017

Con deliberazione n. 49 del 16/11/2017 è stata eletta quale rappresentante del Comune di Venezia in qualità di componente supplente in seno alla Commissione per la Salvaguardia di Venezia, ruolo molto importante che le consente di valutare e di esprimere il proprio parere su tutti gli interventi che riguardano la tutela della laguna di Venezia e dei suoi territori.

2016

E' stata candidata alle elezioni di Maggio per la carica di Sindaco di Chioggia, proposta da una lista civica di

imprenditori denominata Chioggia Viva e supportata dalla Lista Fucsia di Luigi Brugnaro Sindaco di Venezia e della Città Metropolitana di Venezia. Non essendo riuscita a superare il turno per l'accesso al ballottaggio per soli 360 voti, tutt'oggi riveste la carica di Consigliere Comunale di opposizione, capogruppo del Movimento Chioggia Viva-Fucsia, ruolo che la porta ad occuparsi delle tante problematiche che affliggono la Città di Chioggia e suoi cittadini cercando di operare il più possibile un'attività di controllo di vigilanza e di stimolo nei confronti dell'amministrazione comunale con l'obiettivo di portare vantaggio al territorio prescindendo dagli antagonismi di parte.

2019-2012

Svolge la propria attività di progettista e di design d'interni sviluppando anche diverse soluzioni d'arredo e di allestimento di strutture ricettive commerciali e di ristorazione.

Partecipa a numerosi corsi di aggiornamento professionale sviluppando in particolar modo le tematiche relative alla salvaguardia del paesaggio, Slow mobility, Città e natura, Strategie e Politiche di rigenerazione urbana, la Costruzione del Paesaggio. Ed inoltre sui temi dell'Innovazione Tecnologica in ambito costruttivo volte al risparmio energetico, sui Cedimenti del terreno, sul perfezionamento dell'involucro edilizio, Edifici da Vivere, e sul corretto impiego dei materiali di finitura più performanti.

2012

Ha avviato attività di libero professionista con proprio Studio di Progettazione e Design d'Interni a Chioggia.

2011

Ha partecipato al corso formativo "MODELLAZIONE, RENDERING, FOTOMONTAGGIO" organizzato dalla Fondazione Architetti di Venezia;

2010

Ha partecipato al corso "ARCHITETTURA SOSTENIBILE E PIANO CASA" organizzato dalla Fondazione Architetti di Venezia;

2007

Ha partecipato al corso per progettisti sui "PRINCIPI DI COSTRUZIONE DI EDIFICI A BASSO CONSUMO ENERGETICO" organizzato dall'Agenzia CasaClima di Bolzano presso il Comune di Vigonovo (VE);

2001

Ha partecipato al corso "QUALITA' DEGLI STUDI PROFESSIONALI" tenuto dall'Istituto Veneto per la Formazione;

1998

Si è iscritta all'Albo Professionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Venezia con il numero 2443;

1995

Ha superato l'Esame di Stato conseguendo l'Abilitazione all'esercizio della Professione di Architetto;

1995

Si è laureata in architettura presso l'Istituto Universitario di Architettura di Venezia, presentando la Tesi sul restauro e riuso di Palazzo Grassi a Chioggia;

1988

Si è iscritta alla Facoltà di Architettura di Venezia I.U.A.V.;

1985

E' stata assunta in pianta stabile da uno Studio di Urbanistica-Architettura-Ingegneria di Chioggia con mansioni di disegnatrice/impiegata dal 1985 al 1995, successivamente è passata al livello 1S (attuale Quadro) occupandosi sia della progettazione che dell'aspetto direttivo, coordinando l'attività dei collaboratori di studio, dei collaboratori professionisti esterni ed operando alla definizione degli obiettivi, della strategia e della gestione delle risorse aziendali con facoltà di iniziativa ed autonomia decisionale;

1983

Ha iniziato un periodo di tirocinio tecnico-professionale presso uno Studio di Urbanistica-Architettura-Ingegneria di Chioggia;

1983

Ha conseguito il Diploma di Ragioniere e Perito Commerciale presso l'Istituto Tecnico Cestari di Chioggia;

ESPERIENZA LAVORATIVA

L'attività a tutt'oggi svolta è quella di architetto libero professionista, dopo aver lavorato fino a tutto il 2011 in qualità di progettista con funzioni direttive presso uno Studio di Urbanistica-Architettura-Ingegneria di Chioggia.

Dal 1985 al 1995:

- ha esperito pratiche relative a concessioni demaniali, in particolare all'interno dell'arenile, presso l'Ufficio Demanio del Comune di Chioggia, la Capitaneria di Porto di Chioggia e presso il Ministero dei Lavori Pubblici - Magistrato alle Acque;
- ha predisposto regolamenti di condominio ed elaborato tabelle millesimali, secondo le norme vigenti;
- ha espletato presso il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Venezia pratiche varie inerenti progetti di esecutivo anti-incendio, predisposti a norma di legge vigente;
- ha espletato pratiche volte al conseguimento dei contributi per la Legge Speciale di Venezia;
- ha svolto mansioni tecniche consultive in sede di stipule notarili e di quanto altro a ciò correlato;
- ha prodotto perizie tecniche di varia natura;
- ha operato ampiamente nel settore catastale, sia come Catasto Terreni che come Catasto Edilizio Urbano;
- ha eseguito ogni tipo di rilievo e relativa restituzione grafica;

Dal 1995 ad oggi:

- per conto di ditte o società pubbliche e private ha progettato e diretto i lavori di costruzione di edifici vari, sia abitativi, che turistico - ricettivi e produttivi in genere, seguendo tutte le fasi operative, organizzative ed amministrative;
- ha elaborato particolari esecutivi di tutti gli elementi che compongono un fabbricato, dalle fondazioni fino al disegno dei cancelli, completando il tutto con l'allestimento e la progettazione degli arredi;
- ha ampiamente operato nel settore delle lottizzazioni e dei comparti in genere, espletando in maniera completa mansioni sia di carattere urbanistico che edilizio;
- ha inoltre operato nel settore strutturale delle costruzioni in genere, così come ricomprese dalla Legge n. 1086/71;
- ha redatto progetti ai sensi delle leggi sul contenimento energetico degli edifici n. 373/76, n. 10/91 e successive modifiche e integrazioni;
- ha espletato progetti di tipo ambientale sottoposti o al parere della competente Soprintendenza ai BB.AA. di Venezia o al parere dell'Azienda Regionale Foreste di Treviso;
- ha operato nell'ambito degli interventi di restauro in genere su edifici notificati ai sensi della Legge n. 1089/39 (sempre in diretto contatto con la succitata Soprintendenza ai Beni Ambientali e Architettonici di Venezia) fra i quali si evidenziano gli interventi su Palazzo Nordio - Marangoni (Sede della Filiale di Chioggia della Cassa di Risparmio di Venezia e dell'Associazione Commercianti di Chioggia e Sottomarina) e su Palazzo Ravagnan (sede, fra l'altro, della Banda Cittadina e della Scuola di Musica) su incarico dell'Amministrazione Comunale di Chioggia;
- ha progettato opere pubbliche in genere (scuole, strade, fognature, edifici di uso collettivo);
- ha progettato interventi di restauro di edifici, finanziati con i fondi della Legge Speciale per Venezia n. 798/84;
- ha espletato pratiche di finanziamento pubblico, connesse a progetti ed interventi vari, accedendo ai fondi della Legge n. 424/89, progetti ex Legge n. 488/92, progetti ex Patto Territoriale Chioggia Cavarzere Cona, nonché progetti ex E.R.P. - Regione Veneto;
- ha espletato pratiche di finanziamento pubblico, connesse a progetti ed interventi vari, accedendo ai fondi di Edilizia Residenziale Pubblica concessi dalla Regione Veneto.

Dal 2007 ad oggi:

- ha progettando in collaborazione con l'Ing. Moro di Venezia la ristrutturazione con ampliamento dell'Hotel Mosella di Sottomarina di Chioggia;
- ha progettato e si sta occupando della direzione lavori di tre palazzine di nove livelli fuori terra a prevalente destinazione residenziale (n. 75 appartamenti, 9 negozi oltre a garage e spazi comuni) in fase di costruzione nel centro di Sottomarina;
- ha progettato e sta seguendo la ristrutturazione con ampliamento dell' Hotel Sole di Sottomarina.
- ha progettato e sta seguendo la ristrutturazione con ampliamento di una porzione di villa bifamiliare;
- ha iniziato i lavori di demolizione e ricostruzione con ampliamento di un edificio residenziale in centro storico a Chioggia oltre ad interventi vari di ristrutturazione;
- ha progettato e sta seguendo il restauro di una casa a torre nel centro storico di Chioggia;
- ha progettato e si sta occupando della costruzione e della direzione lavori di una palazzina di cinque livelli fuori terra a destinazione parte residenziale (n. 8 appartamenti) e parte commerciale/direzionale, oltre a garage e spazi comuni in fase di costruzione nel centro di Borgo San Giovanni;
- sta elaborando vari progetti di recupero, ampliamento e ristrutturazione sia su edifici residenziali sia su strutture ricettive e produttive di vario genere.

CARATTERISTICHE PERSONALI

Pensa che l'Architettura sia l'espressione del tempo in cui viviamo, è la forma di una visione politica per la trasformazione di un paese al servizio dei suoi abitanti.

- Particolare sensibilità verso il rispetto ambientale, la bioedilizia, il risparmio energetico, il confort fisiologico e l'omeotermia;
- particolare attenzione allo studio delle normative di riferimento in ambito urbanistico ed edilizio;
- forte disponibilità e desiderio di apprendere e migliorare;
- curiosità e disponibilità alla ricerca e allo studio;
- capacità di selezione e organizzazione delle priorità per raggiungere gli obiettivi.
- Interesse e necessità di approfondire tematiche e problematiche riguardanti le persone e l'ambiente circostanti.

BIBLIOGRAFIA (pubblicazioni, scritti, testi, etc.)

Viene invitata a tenere una conferenza durante i lavori del "URBANISTIC FORUM – DIALOGUE OF EUROPEAN UNIVERSITIES" (hanno partecipato I.U.A.V. Italia, TECHNISCHE UNIVERSITAT KARLSRUHE Germania, ESCOLA TECNICA DE BARCELONA Spagna, FACHHOCHSCHULE TRIER Germania, UNIVERSITY OF EAST LONDON Gran Bretagna, TECHNISCHE UNIVERSITAT BERLIN Germania, FACHHOSCHULE HANNOVER Germania) tenutosi a Chioggia nel 2002, sul restauro ed il riuso in centro storico a Chioggia, una parte della sua tesi su Palazzo Grassi a Chioggia viene pubblicata all'interno degli atti del Forum.

Espone presso la Fiera "GEO-OIKOS" tenutasi a Verona l'11 ed il 12 Novembre 2009 il progetto, sviluppato in collaborazione con l'Ing. Moro di Venezia, per la ristrutturazione con ampliamento dell'Hotel Mosella di Sottomarina di Chioggia.

Chioggia, 30 Agosto 2021

Dott. Arch. Marcellina Segantin